

「建築統計の年間動向」のご利用について

下記の使用許諾契約書（以下「本契約書」）は、お客様（利用申込書の利用者欄に記載された個人または法人で、そのいずれであるかを問いません）と一般財団法人建設物価調査会（以下「当会」）との間に締結される法的な契約書です。「建築統計の年間動向」（以下「本製品」）は記録媒体、印刷物（「建築統計の年間動向」の内容を印刷したもの）を言います。お客様は本製品の利用申込により本使用許諾契約書の条項に承諾されたものとします。本契約書の条項に同意されない場合、お客様は本製品の利用申込を行うことができません。

本製品は、著作権法及び著作権に関する条約をはじめ、その他の知的財産権に関する法律ならび条約によって保護されています。本製品は許諾されるもので、販売されるものではありません。

使用許諾契約書

1. 本製品の許諾

本契約書は、お客様に対し以下の権利を許諾します。

① 製品のインストール及び使用

お客様は、本製品を特定のコンピュータ（以下「本コンピュータ」）にのみ、インストールして使用することができます。本製品を、ワークステーション、端末またはその他のデジタル電子デバイスを含めた異なるコンピュータ（以下「デバイス」）にインストールしたり、それらから呼び出すことはできず、また、異なるデバイスに表示する、異なるデバイスで実行する、または異なるデバイスで共有したり同時に使用することはできません。

② バックアップコピー

お客様は本製品のバックアップとして複製物を 1 部に限り作成することができます。また、お客様はそのバックアップ用複製物を保存することはできますが、これを本コンピュータ上の本製品を復元する以外の目的で使用することはできません。

2. その他の権利と制限

① 本製品の返品

本製品は理由のいかんを問わず返品はお受けできません。

② 返金

お支払いを受けた利用料金は、いかなる場合も返金いたしません。

③ 本製品の印刷

お客様自らの利用に限り、本製品の内容を印刷することができます。

④ 構成部分の分離

本製品は 1 つの著作物として使用許諾しています。そのため本製品を分離して複数のコンピュータで使用することはできません。

⑤ 本製品の翻案

お客様は、本製品を利用して新たな著作物（以下「二次著作物」）を創作することができます。その二次著作物に対しても著作権法上および本契約の全てが適用されます。

⑥ レンタル

お客様は本製品をレンタルまたはリースすることはできません。

⑦ 本製品の譲渡

お客様は、本製品の全部を一括してのみ第三者に譲渡することができます。ただし、その場合、本製品の複製物を保有することはできず、本製品の一切（媒体、本契約書、本製品の内容印刷物等を含みます）を譲渡し、かつ譲受人に対し本契約書の条項に同意させることを条件とします。

⑧ 解除

お客様が本契約書の条項または条件に違反した場合、当会は本契約を終了することができます。この場合、お客様は本製品及びその付属品をすべて破棄しなければなりません。

⑨ 著作権

本製品、付属のマニュアルなどの文書および本製品の複製物についての著作権、知的財産権は、当会が保有しています。したがって、お客様は当会の文書による許諾がある場合を除き、印刷物など、著作物を複製できません。

品質保証規定

1. 品質保証

① 当会は、本製品に物理的不都合がある場合、本製品の引渡し後 30 日以内にお申し出があった時、不都合のない製品と無償にて速やかに交換いたします。

② 国土交通省により建築着工統計データの修正が発表された場合は、当会ホームページでお知らせいたします。なお、修正済みデータをご利用の方は別途ご購入ください。

③ 上記①の事態が火災、地震、第三者による行為その他の事故、お客様の故意若しくは過失、誤用その他異常な条件下での使用において生じる等、当会の責に帰さない理由により生じた場合は、当会の規定により実費をご負担いただき不都合のない製品と交換いたします。

④ 当会は本製品に関して、商品性及び特定の目的に対する商品適合性については明示たると黙示たるとを問わず保証いたしません。

⑤ 本製品に対する当会の賠償責任は、いかなる場合においてもお客様が実際に支払った金額を上限とします。

一般財団法人 建設物価調査会

<販売業務代行>

株式会社 建設物価サービス 〒103-0001 東京都中央区日本橋小伝馬町 10-11 TEL : 03-3663-8761 FAX : 03-3663-1397