

# 2018・1

# 冬

No 76

## 建築コスト情報

### CONTENTS

#### 目次

#### 本誌の見方

#### 記事

- 01** 建築工事費主要細目動向
- 02** 建築工事費市況動向
  - ◎鉄筋工事(市場単価)
  - ◎コンクリート工事(打設手間) (市場単価)
  - ◎型枠工事(市場単価)
  - ◎電線管工事(市場単価)
  - ◎ダクト工事(市場単価)
  - ◎鉄骨工事(工場製作費)
- 03** 主要細目価格推移表
- 04** 建築雑感  
地価のゆくえ  
／灰谷香奈子
- 06** 木造計画・設計基準及び同資料について  
／国土交通省 大臣官房 官庁営繕部 整備課 木材利用推進室
- 10** 応急仮設住宅から災害公営住宅等の  
恒久的住宅への移行の実態と課題  
／国立研究開発法人 建築研究所 住宅・都市研究グループ 米野史健
- 16** トイレで社会が見える(48)  
「災害時トイレ対策はどこまで改善されたか」  
／上 幸雄

#### 表紙写真

コンフォール和光西大和1号棟(埼玉県和光市)

UR都市機構が西大和団地における団地再生事業として整備するRC造9~11階110戸。8月1日より順次入居を開始した。

けやき並木と空が映える気品ある佇まいを基調に、沿道に配した集会所・ピロティ部では親しみやすい表情を加えた。濃色で張り出した上層バルコニーはまちのアイストップとなるとともに、周辺中層住棟屋根とも連続感のある景観を形成している。

(配置・建物基本実施設計：(株)集研設計)

街に、ルネッサンス



UR 都市機構

写真提供

一日も早い東北の復興へ全力で取り組んでいます

## INDEX

### 建築工事市場単価編

	ページ	
建築工事	2	1
電気設備工事	34	2
機械設備工事	60	3

### 標準施工単価編

仮設	94	4
建具	312	19
土工	124	5
金属外装	336	20
地業	150	6
塗装	338	21
鉄筋	160	7
内装	352	22
コンクリート	166	8
ユニットほか	380	23
鉄骨	172	9
排水・外構	392	24
既製コンクリート	200	10
舗装	400	25
防水	218	11
植栽	406	26
石	236	12
解体	416	27
タイル	244	13
改修	424	28
木工	252	14
電気	480	29
屋根及びとい	258	15
機械	530	30
金属	270	16
保守・点検	574	31
左官	290	17
建設副産物	581	32
吹付	296	18

#### ISO9001 認証登録

本誌は、ISO品質マネジメントシステムに基づいて調査、作成されています。

本部(経理部除く)・大阪事務所・全支部

本誌記事を読み、学習することは、「土木学会」「建設コンサルタンツ協会」のCPD教育形態の「自己学習(学会誌等の購読)」に相当し、単位を取得できます。  
※詳細は各団体により異なりますので、ご確認ください。